

ВЗЕТИ РЕШЕНИЯ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО С ПРОТОКОЛ № 41/30.04.2026 ГОДИНА

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

- 1. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-221/09.04.2026г.,** относно: Получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026 г. от Председателят на Общински съвет - Аксаково.
- 2. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-220/09.04.2026г.,** относно: Получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026г. от Кмета на Община Аксаково.
- 3. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-230/16.04.2026г.,** относно: Изменение и допълнение на Решение № 39.1 от Протокол № 39/26.02.2026г., относно събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и бюджета на Община Аксаково за 2026 г.
- 4. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-246/23.04.2026г.,** относно: Кандидатстване за финансиране на проект „Инфраструктурни мерки за защита и превенция от наводнения - корекция на дере и изграждане на съоръжения за защита от наводнения в с. Куманово, Община Аксаково, Област Варна“ по Програма „Околна среда 2021-2027г..
- 5. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-208/06.04.2026г.,** относно: Приемане на отчет за изпълнението на „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2025-2026 г.“ и „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2026-2027 г.“
- 6. Обсъждане на годишните доклади за дейността на читалищата на територията на Община Аксаково за 2025 г.**
- 7. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-222/14.04.2026г.,** относно: Актуализация на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г.“.
- 8. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-196/01.04.2026г.,** относно: Безвъзмездно предоставяне за управление на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща: една стая с обща площ 48.45 (четиридесет и осем цяло четиридесет и пет) кв.м, както и ½ (една втора) идеална част от коридор с обща площ 39.21 (тридесет и девет цяло двадесет и едно) кв.м, находящи се на първия етаж, както и ½ (една втора) идеална част от тоалет с обща площ 6.96 (шест цяло деветдесет и шест) кв.м, намиращ се в на втория етаж от сграда с идентификатор 00182.500.305.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00182.500.305 по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна.
- 9. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-213/08.04.2026г.,** относно: Ползване на имот – частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.4502.77.7.20 по КККР на гр. Варна, община Варна, област Варна, с предназначение – жилище, апартамент, със застроена площ от 61,30 кв.м., ведно с прилежаща изба - 5,06 кв.м. и 3,5982% ид.ч. от общите части на сградата с идентификатор 10135.4502.77.7 по КККР на същото населено място.
- 10. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-215/08.04.2026г.,** относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост и на начина на трайно ползване за поземлен имот с идентификатор 37099.28.45 /тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, двадесет и осем, точка, четиридесет и пет/ по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.
- 11. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-197/03.04.2026г.,** относно: Съгласие за промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост и начина на трайно ползване за поземлени имоти с НТП пасище в землището на с. Яребична, община Аксаково, област Варна.
- 12. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-224/14.04.2026г.,** относно: Именуване на улица в гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна.

- 13. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-193/01.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 382 /триста осемдесет и два/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.828 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин двадесет и осем/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, целият с площ 757 /седемстотин петдесет и седем/ кв.м.
- 14. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-207/06.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, представляващ 192 /сто деветдесет и два/ кв.м ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 44519.501.26 /четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, двадесет и шест/ по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, целият с площ 1 782 /хиляда седемстотин осемдесет и два/ кв.м.
- 15. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-198/03.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 11702.15.15 (единадесет хиляди седемстотин и две, точка, петнадесет, точка, петнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Водица, община Аксаково, област Варна, местност „Налбанджията“, целият с площ 3 428 /три хиляди четиристотин двадесет и осем/ кв.м.
- 16. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-199/03.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 30363.12.97 (тридесет хиляди триста шестдесет и три, точка, дванадесет, точка, деветдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Засмяно, община Аксаково, област Варна, местност „Край селото“, целият с площ 3 852 /три хиляди осемстотин петдесет и два/ кв.м.
- 17. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-200/03.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 32278.21.43 (тридесет и две хиляди двеста седемдесет и осем, точка, двадесет и едно, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, местност „Караман чеир“, целият с площ 11 926 /единадесет хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв.м.
- 18. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-201/03.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 40590.19.25 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, деветнадесет, точка, двадесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, местност „Суват чешме“, целият с площ 4 570 (четири хиляди петстотин и седемдесет) кв.м.
- 19. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-203/03.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 40590.19.36 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, деветнадесет, точка, тридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, област Варна, местност „Суват чешме“, целият с площ 3 580 (три хиляди петстотин и осемдесет) кв.м.
- 20. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-225/15.04.2026г.,** относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост с идентификатор 87518.501.110 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и десет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м.
- 21. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-239/21.04.2026г.,** относно: Издаване на разрешително за ползване на воден обект – публична общинска собственост за изпълнение на корекция на дера в с. Куманово, община Аксаково.
- 22. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-210/08.04.2026г.,** относно: Даване на разрешение и одобряване на задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 21988.96.3 по кадастралната карта /КК/ на с. Долище, общ. Аксаково, попадащ в обхвата на „Вилна зона в НАТУРА 2000“ - „Ов1“, пореден номер 19 по Окончателния проект /ОП/ на Общ устройствен план /ОУП/ за територията на община Аксаково.
- 23. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-244/22.04.2026г.,** относно: Одобряване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на „Фотоволтаична централа, с

предоставена мощност 3200kW в ПИ 20359.31.86 по КККР с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна.

24. Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-254/29.04.2026г., относно: Участие като асоцииран партньор на Община Аксаково по процедура BG05SFPR002-2.016 Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности по Програма „Развитие на човешките ресурси“ .

ПО ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.1/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писмения отчет на Председателя на Общински съвет - Аксаково за получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026 г., в размер на 246.25 евро.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Председателя на Общински съвет – Аксаково за получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-221/ 09.04.2026г.

ПО ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.2/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Одобрява писменият отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026г., в размер на 1 504.72 евро.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Писмен отчет на Кмета на Община Аксаково за получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2026г г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-220/09.04.2026г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.3/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 5, във връзка с чл. 98 и чл. 129 от Закона за публичните финанси, Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. /ДВ бр. 30 от 27.03.2026 г./, Решение на Министерски съвет № 47/21.01.2026г., ФО №1/23.01.2026 г. и ФО №4/03.04.2026 г. на Министерство на финансите, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Изменя свое Решение № 39.1 от Протокол № 39/26.02.2026г., както следва:

§ 1. Създават се нова т. 1а. и т. 1б., със следното съдържание:

„1.а. Дава съгласие Кмета на Община Аксаково да извършва разходи в размери по-големи от размера на разходите за същия период на 2025 г., извън ограниченията на чл. 87 и чл. 98 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), за сметка на:

- собствени приходи на общината;
- трансфери от държавния бюджет, вкл. по влезли в сила актове на Министерския съвет и получени трансфери от министерства и ведомства;
- трансфер с други бюджети и сметки за средства от Европейския съюз;
- заемни средства на общината, в т.ч. средствата, получени по реда на чл. 3, ал. 4 от ЗСПИР;
- налични средства от преходни остатъци.“

„1.б. Дава съгласие разходите в делегираните от държавата дейности да се извършват в размери определени с ФО № 1/23.01.2026 г. на Министерство на финансите за прилагането на разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г., изменено с ФО № 2/03.02.2026 г., като до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026г. и на бюджета на общината за 2026г.:

- се удължава действието на утвърдените формули за разпределение на средствата, получени по стандарти за 2025 година между дейностите на функция „Образование”, между детските градини и между училищата, второстепенни разпоредители с бюджет към Община Аксаково;

- продължават дейността си определените през 2025г. второстепенни разпоредители с бюджет;

- ежемесечната субсидията по дейности на училищата, второстепенни разпоредители с бюджет, които прилагат системата на делегираните бюджети, да се предоставя от ПРБ на базата на достигнатия размер към 31 декември 2025 г. и при отчитане на информацията във ФО № 1/23.01.2026г., изменено с ФО № 2/03.02.2026 г. на Министерство на финансите;

- ежемесечната субсидията на читалищата, да се предоставя от ПРБ на базата на достигнатия размер към 31 декември 2025 г. и при отчитане на информацията във ФО № 1/23.01.2026г., изменено с ФО № 2/03.02.2026 г. на Министерство на финансите.“

§ 2. Точка 3 се изменя, както следва:

„3. Променя и одобрява Разчет за финансиране на капиталови разходи за 2026 г., включително разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи и общинско съфинансиране, до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., съгласно Приложение № 1.

3.1. Приема Разчет за извършването на капиталовите разходи и текущи ремонти на социална и техническа инфраструктура, които ще се финансират със средства от продажба на общински нефинансови активи, до размера на постъпилите приходи през съответния период на 2026 г., съгласно Приложение № 2“

§3. Точка 4 се изменя, както следва:

„4. Приема временен разчет за субсидии на организации с нестопанска цел, както следва:

4.1. За подпомагане спортен клуб по борба „Приморец” гр. Аксаково, съгласно наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове на територията на Община Аксаково в размер на 8 692 евро.

4.2. За подпомагане спортен клуб СФК „Аксаково“ гр. Аксаково, съгласно наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове на територията на Община Аксаково в размер на 5 113 евро и целеви средства за разходите на отбора при участие в Трета футболна лига- Североизточна група, в размер на 25 565 евро.

4.3. За подпомагане на спортен клуб ФК „Игнатиево” гр. Игнатиево, съгласно наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове на територията на Община Аксаково в размер на 6 136 евро.

4.4. За подпомагане на спортен клуб СК „Дуло” гр. Аксаково, съгласно наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортните клубове на територията на Община Аксаково в размер на 3 068 евро.

4.5. Упълномощава Кмета на Общината да определи и/или договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите субсидии от т. 4.1. до т. 4.4.,,

§ 4. В т. 7, се създават нови т. 7.13., 7.14., 7.15., 7.16., 7.17. и 7.18., както следва:

„7.13. Дофинансиране на делегираната от държавата дейност „Общинска администрация“, в размер на 600 000 евро.

7.14. Текущ трансфер за „АМЦСМП – АКСАКОВО“ ЕООД за разходи за дейността на здравното заведение, в размер на 10 225 евро.

7.15. Дофинансиране на делегираната от държавата дейност „Кризисен център“ в размер до 7 516 евро

7.16. Помощи за населението, по повод провеждането на празнични мероприятия и кръводаряване, в размер до 10 225 евро.

7.17. Дофинансиране на делегираната от държавата дейност „Читалища“ за капиталови разходи в размер до 30 000 евро и за издръжка в размер до 12 000 евро.

7.18. Дофинансиране на делегираната от държавата дейност „Програми за временна заетост” в размер до 160 евро.“

§ 5. Точка 13 се изменя, както следва:

„13. За периода до приемане на бюджета на Община Аксаково за 2026 г., упълномощава Кмета на общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, сметките за средствата от Европейския съюз и от сметката за чужди средства за авансово финансиране на плащания за/от проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет, съгласно Приложение № 7.“

§ 6. Създава се нова т. 14., със следното съдържание:

„14. Приема временни разчети за целите по приходите, разходите и числеността на щатния персонал на Общинско социално предприятие за обществено хранене - Домашен социален патронаж, като второстепенен разпоредител с бюджет, съгласно Приложение № 3.

§ 7. Създава се нова т. 15., със следното съдържание:

„15. Приема следните лимити за разходи :

15.1. СБКО, в размер 3 % от утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения;

15.2. Разходи за представителни цели и международна дейност на Кмета на общината в размер не по-голям от 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“, в индикативен размер на 13 615 евро;

15.3. Разходи за представителни цели на Председателя на Общинския съвет в размер не по-голям от 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка за дейност „Общинска администрация“, в индикативен размер на 6 827 евро;

15.4. Разходи за рекламни материали в размер до 17 895 евро.

15.5. За режийни разноски за приготвяне на храна в столовете за ученическо и детско хранене в размер до определените средства за издръжка в дейността;

15.6. За приготвяне на храна за детските градини, детски ясли и училища - средно дневен оклад до 3,07 евро.

§ 8. Създава се нова т. 16., със следното съдържание:

„16. Приема и одобрява разпределението на средствата от преходния остатък за делегираните от държавата дейности, за местните дейности и за дофинансиране на делегираните от държавата дейности, съгласно Приложение № 4.“

§ 9. Създава се нова т. 17., със следното съдържание:

„17. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в рамките на съответния годишен показател по бюджета на общината за 2025 г., в размер на 22 402 086 евро.

§ 10. Създава се нова т. 18., със следното съдържание:

„18. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани по бюджета през 2026 г. в рамките на съответния годишен показател по бюджета на общината за 2025 г., в размер на 28 047 150 евро.“

§ 11. Създава се нова т. 19., със следното съдържание:

„19. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2026 г., съгласно Приложение № 5.“

§ 12. Създава се нова т. 20., със следното съдържание:

„20. Утвърждава планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз и по други национални и международни програми и проекти през 2026г., съгласно Приложения № 6.“

§ 13. Създава се нова т. 21., със следното съдържание:

„21. Определя размера на просрочените задължения от предходни години, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2026 г., в размер на 1 475 316,34 евро, съгласно Приложение № 8.

§ 14. Досегашната т. 14., става т. 22., със следното съдържание:

„22. Решенията по т. 1 до т. 21 влизат в сила от 01.01.2026 г.“

§ 15. Досегашната т. 15., става т. 23.

2. Упълномощава Кмета на общината да включи приетите временни разчети по настоящото решение при внасяне за приемането на бюджета на община Аксаково за 2026г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Разчет за финансиране на капиталови разходи за 2026 г., до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г. и на бюджета на Община Аксаково за 2026 г. - Приложение № 1.

2. Разчет за извършването на капиталовите разходи и текущи ремонти на социална и техническа инфраструктура, които ще се финансират със средства от продажба на общински нефинансови активи, до размера на постъпилите приходи през съответния период на 2026г. - Приложение № 2.

3. Временни разчети за целите по приходите, разходите и числеността на щатния персонал на Общинско социално предприятие за обществено хранене - Домашен социален патронаж за 2026 г. - Приложение № 3.

4. Справка за разпределение на средствата от преходния остатък от 2025 г. по бюджета на общината за 2026 г. - Приложение № 4.

5. Индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз на Община Аксаково за 2026 г. - Приложение № 5.

6. Разчет на планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз и по други национални и международни програми и проекти през 2026 г. - Приложение № 6.

7. Справка на проекти на Община Аксаково, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, за/от които могат да се предоставят временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, сметките за средствата от Европейския съюз и от сметката за чужди средства през 2026 г. - Приложение № 7.

8. План-график за обслужване на просрочените задължения през 2026 г. - Приложение № 8.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-230/16.04.2026г.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.4/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Общински съвет Аксаково дава съгласие за кандидатстване с проект „Инфраструктурни мерки за защита и превенция от наводнения - корекция на дере и изграждане на съоръжения за защита от наводнения в с. Куманово, Община Аксаково, Област Варна“ по Процедура № BG16FFPR002-4.006 „Природосъобразни мерки за превенция и управление на риска от наводнения“ по Приоритет 4 „Риск и изменения на климата“ на Програма „Околна среда 2021-2027“.

2. Общински съвет Аксаково възлага на Кмета на община Аксаково да предприеме всички фактически и правни действия за кандидатстване и реализация на проекта.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх. № ОБС-9500-246/23.04.2026г.

ПО ПЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.5/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Приема Отчет за изпълнението на „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2025-2026 година“.

2. Приема „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2026-2027 година“.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Отчет за изпълнението на „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2025-2026 година“.

2. „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Аксаково за периода 2026-2027 година“.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-208/06.04.2026 г.

ПО ШЕСТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.6/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 26а, ал. 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ :

Приема годишните доклади за 2025г. на: читалище „Просвета – 1905” гр. Аксаково; читалище „Антим Първи - 1907” гр. Игнатиево; читалище „Васил Левски – 1927“ с. Изворско; читалище „Васил Левски – 1927” с. Водица; читалище „Христо Ботев – 1927г.” с. Кичево; читалище „Просвета – 1922” с. Л. Каравелово; читалище „Бъдеще – 1871” с. Ботево; читалище „Наука – 1927” с. Крумово; читалище „Васил Левски – 1944” с. Долище; читалище „Учител – 1906” с. Слънчево; читалище „Отец Паисий – 1941” с. Ген. Кантарджиево; читалище „Пробуда – 1933” с. Припек; читалище „Образование – 1979” с. Климентово; читалище „Въглен – 1884” с. Въглен; читалище „Доброглед – 2005” с. Доброглед; читалище „Новаково – 2007” с. Новаково; читалище „Светлина – 2007” с. Орешак; читалище „Самообразование – 2006” с. Зорница; читалище „Яребична 2007” с. Яребична; читалище „Кирил и Методий – 2008” с. Осеново; читалище „Напредък – 2008” с. Куманово.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Просвета – 1905”, гр. Аксаково;
2. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Антим Първи - 1907”, гр. Игнатиево;
3. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Васил Левски – 1927“, с. Изворско;
4. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Васил Левски – 1927”, с. Водица;
5. Годишен доклад за 2025г на читалище „Христо Ботев – 1927г.”, с. Кичево
6. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Просвета – 1922”, с. Л. Каравелово;
7. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Бъдеще – 1871”, с. Ботево;
8. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Наука – 1927”, с. Крумово;
9. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Васил Левски – 1944”, с. Долище;
10. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Учител – 1906”, с. Слънчево;
11. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Отец Паисий – 1941”, с. Ген. Кантарджиево;
12. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Пробуда – 1933”, с. Припек;
13. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Образование – 1979”, с. Климентово;
14. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Въглен – 1884”, с. Въглен;
15. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Доброглед – 2005”, с. Доброглед;
16. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Новаково – 2007”, с. Новаково;
17. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Светлина – 2007”, с. Орешак;
18. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Самообразование – 2006”, с. Зорница;
19. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Яребична 2007”, с. Яребична;
20. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Кирил и Методий – 2008”, с. Осеново;
21. Годишен доклад за 2025г. на читалище „Напредък – 2008”, с. Куманово.

ПО СЕДМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.7/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2026 г.”, както следва:

1. В раздел II. „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия“, в точка 1.2. Имоти за продажба, се създава нова позиция 90 със следното съдържание:

№	Описание на имота	АОС	Вид собственост
90.	Поземлен имот с идентификатор 87518.501.517 по КККР на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, вид територия – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс, целият с площ 415 кв.м, ведно с построените в имота сгради с идентификатори № 87518.501.517.1, № 87518.501.517.2, № 87518.501.517.3	7978/13.11.2025г. 6391/01.12.2016г.	Общинска частна

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-222/14.04.2026г.

ПО ОСМА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.8/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл. 11, ал. 1 и чл. 12, ал. 3 от ЗОС, чл. 12, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и да сключи договор с Агенция по заетостта, ЕИК 121604974, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 3, за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: една стая с обща площ 48.45 (четиридесет и осем цяло четиридесет и пет стотни) кв.м, както и ½ (една втора) идеална част от коридор с обща площ 39.21 (тридесет и девет цяло двадесет и една стотни) кв.м, находящи се на първия етаж, както и ½ (една втора) идеална част от тоалет с обща площ 6.96 (шест цяло деветдесет и шест стотни) кв.м, намиращ се в на втория етаж от сграда с идентификатор 00182.500.305.1 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет, точка, едно), със ЗП 317 (триста и седемнадесет) кв.м, на два етажа, предназначение: сграда за детско заведение, построена в ПИ с идентификатор 00182.500.305 (нула, нула, сто осемдесет и две, точка, петстотин, точка, триста и пет) по КККР на гр. Аксаково, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за обект за детско заведение, целият с площ 2 371 (две хиляди триста седемдесет и един) кв.м., при граници: ПИ с идентификатори 00182.502.585, 00182.500.304, 00182.500.284, 00182.500.765, 00182.500.283, актувани с АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. №1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7506/17.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията гр. Варна на 22.01.2024 г., вх.рег. № 1407, Акт № 103, том III, дело № 624, дв.вх.рег. № 1429;
2. Писмо вх. № 1200-119/27.02.2026 г.;
3. Скица № 15-204160-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
4. Скица № 15-204159-11.02.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
5. План партер;
6. План втори етаж.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-196/01.04.2026г.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.9/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

I. Дава съгласие за възмездно ползване на имот частна общинска собственост, съставляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.4502.77.7.20 (десет хиляди сто тридесет и пет, точка, четири хиляди петстотин и две, точка, седемдесет и седем, точка, седем, точка, двадесет) по КККР на гр. Варна, община Варна, област Варна, одобрени със Заповед № РД-18-30/19.06.2007г. на Изпълнителния директор на АК, намиращ се на етаж 7 (седем) в сграда с идентификатор 10135.4502.77.7 (десет хиляди сто тридесет и пет, точка, четири хиляди петстотин и две, точка, седемдесет и седем, точка, седем), разположена в поземлен имот с идентификатор 10135.4502.77 (десет хиляди сто тридесет и пет, точка, четири хиляди петстотин и две, точка, седемдесет и седем), с административен адрес: гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, ж.к. „.....“, бл. ..., вх. ..., ет. ..., ап. ... с предназначение на самостоятелния обект – жилище, апартамент, състоящ се от две стаи, кухня, баня-тоалет, коридор и балкон, със застроена площ от 61,30 кв.м., при граници: съседни самостоятелни обекти в сградата - на същия етаж: 10135.4502.77.7.21 и 10135.4502.77.7.19, под обекта: 10135.4502.77.7.17, над обекта:

няма, ведно с прилежаща изба - 5,06 кв.м. и 3,5982% ид.ч. от общите части на сградата, актувани с АОС № 1457 от 03.12.1999г. на община Варна от П. И. И., ЕГН и членовете на домакинството му.

II. Считано от 01.07.2026г. определя месечна цена за ползване на имота, описан в пункт I (първи) от настоящото решение, в размер на 200 евро (двеста евро) / 391,17 лв. (триста деветдесет и един лева и седемнадесет стотинки), без включени в това число такси, режийни и допълнителни разходи, свързани с имота, която подлежи на ежегодна индексация, считано от 1 януари на съответната година, съобразно средногодишния инфлационен индекс в проценти по данни на НСИ за предходната година. При необходимост размерът на месечната цена за ползване на имота може да се актуализира с решение на Общински съвет – Аксаково.

III. Определя следните условия за ползване на имота:

1. заплащане на определената цена по II (втори) от настоящото решение до 10-то число на текущия месец, за която се дължи, като след тази дата дължи неустойка в размер на 1% от дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30% от същата;
2. своевременно заплащане на всички такси, режийни и допълнителни разходи свързани с имота;
3. своевременно заплащане на всички разходи, свързани с отстраняването на щети, които са свързани с ползването на имота;
4. отговорност за вреди, причинени по време на ползването, от лицата по пункт I (първи) от настоящото решение или трети лица, освен ако се докаже, че те се дължат на причина, за която посочените лица не отговарят;
5. ползване на имота с грижата на добър стопанин за жилищни нужди, без право да го преотстъпва за ползване на трети лица;
6. идвършване на подобрения в имота, след изричното съгласие на Община Аксаково, които остават в нейна полза, без право на каквито и да било финансови претенции за извършването им и съпровождащите ги разходи;
7. осигуряване на достъп до имота на представители на Община Аксаково, както и на трети лица упълномощени от нея, за извършването на текущи, основни или аварийни ремонти, проверки и поддръжка на инсталации и съоръжения, след предварително уведомяване в разумен срок, освен при аварийни ситуации, когато достъпът се осигурява незабавно;
8. осигуряване на достъп за оглед на имота при откриване на търг за неговата продажба, както и да освободи същия при евентуалната му продажба, след предварително уведомяване в разумен срок.

IV. При неспазване на условията по пункт III (трети) от настоящото решение, лицата ползващи имота са длъжни да го освободят, след предварително уведомяване в разумен срок, без право на обезщетение.

V. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 1457 от 03.12.1999г. на община Варна;
2. Схема на самостоятелен обект № 15-272448-23.02.2026г., издадена от СГКК – Варна;
3. Заповед № 17/01.06.1990г. на началника на служба „Жилищно настаняване“ при ОНС-Аксаково;
4. Доклад за пазарна оценка от 26.02.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-213/08.04.2026г.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.10/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС и чл. 8, ал. 3 от ЗП, чл. 2, ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от частна общинска собственост на публична общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 37099.28.45 (тридесет и седем хиляди деветдесет и девет, точка, двадесет и осем, точка, четиридесет и пет) по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна, местност „Коркулук“, трайно предназначение на територията – земеделска, целият с площ 4154 (четири хиляди сто петдесет и четири) кв.м, актуван с АОС № 6882/25.03.2020 г.

2. Дава съгласие за започване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземления имот, описан в т. 1, от „нива“ на „За селскостопански, горски, ведомствен път“ с код 2230, съгласно Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решенията по т. 1 и т. 2 в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 6882/25.03.2020 г.;
2. Скица № 15-513306/07.04.2026 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Писмо изх. № 0800-238/20.01.2026 г. от дирекция УТ при Община Аксаково;
4. Извадка от КАИС за ПИ 37099.28.45 по КККР на с. Кичево, община Аксаково, област Варна.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-215/08.04.2026г.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.11/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Променя характера на собствеността от публична общинска собственост на частна общинска собственост за следните поземлени имоти – публична общинска собственост в землището на с. Яребична, община Аксаково, област Варна:

№	ПИ № по КВС	площ /дка/	НТП	Категория на земята /по КККР/	МЕСТНОСТ	ПИ № по КК	№ и дата на АОС по КК
1	000039	3,702	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.18.12	5378/27.12.2011
2	000040	1,474	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.18.10	5379/27.12.2011
3	000061	3,478	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.23	5303/12.12.2011
4	000062	1,696	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.24	6892/03.06.2020
5	000064	3,078	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.18.14	5402/27.12.2011
6	000065	1,864	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.18.16	5403/27.12.2011
7	000067	1,961	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.26	5301/12.12.2011
8	000069	1,506	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.18.18	5404/27.12.2011
9	000070	6,534	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.21.26	5406/30.12.2011

10	000071	12,188	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.21.25	5372/27.12.2011
11	000083	2,724	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.21.8	5374/27.12.2011
12	000086	7,892	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.15	5335/14.12.2011
13	000088	5,437	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.13	5334/14.12.2011
14	000090	21,711	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.12	5398/27.12.2011
15	000095	2,166	Пасище	7	ТРЕСКАВА ЧЕШМА	87518.2.10	5305/12.12.2011
16	000096	0,587	Пасище	7	ТРЕСКАВА ЧЕШМА	87518.2.8	5360/21.12.2011
17	000099	2,727	Пасище	7	ТРЕСКАВА ЧЕШМА	87518.30.16	5392/27.12.2011
18	000161	75,214	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.2.19	5401/27.12.2011
19	000172	7,408	Пасище	7	ЧАТАЛ ЧЕШМА	87518.2.6	5336/15.12.2011
20	000287	1,146	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.21.17	5397/27.12.2011
21	000288	0,244	Пасище	7	ЛИПОВ ПЪТ	87518.21.22	5373/27.12.2011

2. Дава съгласие за започване на процедура по промяна на начина на трайно ползване на поземлените имоти в землище с. Яребична, община Аксаково, област Варна, посочени в т. 1, от „пасище“ на „друг вид земеделска земя“ с код 2830, съгласно Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

3. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме всички необходими действия във връзка с изпълнение на решенията по т. 1 и т. 2 в съответствие с действащата нормативна уредба.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС за имотите, обект на докладната записка – 21 броя;
2. Скици на имотите, обект на докладната записка, издадени от СГКК- Варна – 21 броя.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-197/03.04.2026г.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.12/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

Улица между о.т.39 - о.т.338 - о.т.337 - о.т.336 – да се наименува ул. „Батова“, като продължение на вече съществуващата.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление с вх. № УТ90-451/02.12.2026 г.;
2. Протокол на Комисията назначена със Заповед № РД-148/55.02.2026 г.;
3. Копие от действащият регулационен и застроителен план на гр. Аксаково, община Аксаково, обл. Варна в частта му на кв. 54.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-224/14.04.2026г.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.13/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с Й. Г. И., ЕГН, А. Б. А., ЕГН и Г. Б. А.-Б., ЕГН, при съответно припадащите им се квоти, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 382 /триста осемдесет и два/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.828 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин двадесет и осем/ по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 757 /седемстотин петдесет и седем/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 21988.501.827, 21988.501.941, 21988.501.829, 21988.501.830, актувани с АОС № 8028/13.02.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 18.02.2026 г., вх.рег. № 4003, акт № 122, том IX, дело № 2193, дв.вх.рег. № 3961, при цена в размер на 7 018.00 € (седем хиляди и осемнадесет евро) / 13 726.01 лв. (тринадесет хиляди седемстотин двадесет и шест лева и една стотинка), без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 23.03.2026 г. Данъчната оценка на 382 /триста осемдесет и два/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 21988.501.828 /двадесет и една хиляди деветстотин осемдесет и осем, точка, петстотин и едно, точка, осемстотин двадесет и осем/ по по КККР на с. Долище, община Аксаково, област Варна е в размер на 599.50 € (петстотин деветдесет и девет евро и петдесет евроцента) / 1 172.52 лв. (хиляда сто седемдесет и два лева и петдесет и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000524/ 11.02.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Долище, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 8028/13.02.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 18.02.2026 г., вх.рег. № 4003, акт № 122, том IX, дело № 2193, дв.вх.рег. № 3961;
2. Скица № 15-342669-09.03.2026 г., издадена от СГКК- Варна;
3. Договор № 1387/27.01.1999г., вписан в Служба по вписванията – гр. Варна на 22.02.2000 г. том II, № 143, вх.рег. № 1277;
4. Заявление вх. № ОС90-4/12.03.2026 г.;
5. Пълномощно;
6. Справка от отдел „ГРАО“ при Община Аксаково;
7. Нотариален акт за дарение на недвижим имот и право на строеж № 5, том III, дело № 1171/12.03.1998 г.;
8. Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 100, том I, рег. № 2422, дело № 98, вписан в Службата по вписвания – Варна на 20.07.2012 г., вх.рег. № 15179, акт № 165, том XXXVIII, дело № 8071;
9. Становище вх. № 1000-73/24.03.2026 г.;
10. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000524/11.02.2026 г., издадено от отдел МДТ;
11. Доклад – експертна оценка от 23.03.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-193/01.04.2026г.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.14/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 119, ал. 4, чл. 124, ал. 1, т. 5 и чл. 125, ал. 1 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да издаде заповед и сключи договор с С. Ц. Д., ЕГН, за продажба на следния недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ: 192 /сто деветдесет и два/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 44519.501.26 /четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, двадесет и шест/ по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10м/, целият с площ 1 782 /хиляда седемстотин осемдесет и два/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори №№ 44519.501.879, 44519.501.875, 44519.501.709, 44519.501.27, 44519.501.25, актувани с АОС № 8022/09.02.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 16.02.2026 г., вх.рег. № 3743, акт № 19, том IX, дело № 2055, дв.вх.рег. № 3730, при цена в размер на 2 850.00 € (две хиляди осемстотин и петдесет евро) / 5 574.12 лв. (пет хиляди петстотин седемдесет и четири лева и дванадесет стотинки) без вкл. ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 13.03.2026 г. Данъчната оценка на 192 /сто деветдесет и два/ кв.м ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 44519.501.26 /четиридесет и четири хиляди петстотин и деветнадесет, точка, петстотин и едно, точка, двадесет и шест/ по КККР на с. Любен Каравелово, община Аксаково, област Варна е в размер на 668.40 € (шестстотин шестдесет и осем евро и четиридесет евроцента) / 1 307.28 лв. (хиляда триста и седем лева и двадесет и осем стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000146/14.01.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Любен Каравелово, общ. Аксаково, обл. Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 8022/09.02.2026 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 16.02.2026 г., вх.рег. № 3743, акт № 19, том IX, дело № 2055, дв.вх.рег. № 3730;

2. Скица № 15-364543-12.03.2026 г., издадена от СГКК- Варна;

3. Заявление вх. № ОС90-2/12.01.2026 г.;

4. Становище вх. № 1000-68/19.03.2026 г.;

5. Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 116, том IV, вх.рег. № 10465, дело № 674/ 25.08.2008 г., вписан в Службата по вписвания – Варна на 25.08.2008 г., вх.рег. № 24391, акт № 183, том LXXV, дело № 19129;

6. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000146/14.01.2026 г., издадено от отдел МДТ;

7. Доклад – експертна оценка от 13.03.2026 г. на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-207/06.04.2026г.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.15/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 11702.15.15 (единадесет хиляди седемстотин и две, точка, петнадесет, точка, петнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на

с. Водица, община Аксаково, област Варна, местност "Налбанджията", трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категория на земята – 4 /четвърта/, целият с площ 3 428 /три хиляди четиристотин двадесет и осем/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 11702.15.34, 11702.15.16, 11702.15.14, 11702.15.13, 11702.15.6, 11702.15.5, 11702.15.4, актуван с АОС № 7144/16.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег.№ 19079, Акт № 34, том L, дело № 11197, дв.вх. рег. № 18878, при първоначална тръжна цена в размер на 3 500.00 € (три хиляди и петстотин евро) / 6845.41 лв. (шест хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и четиридесет и една стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 237.60 € (двеста тридесет и седем евро и шестдесет евроцента) / 464.71 лв. (четиристотин шестдесет и четири лева и седемдесет и една стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000904/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Водица, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7144/16.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег. № 19079, Акт № 34, том L, дело № 11197, дв.вх. рег. № 18878;
2. Скица № 15-398099-18.03.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх. № 10 00-82/02.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000904/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-198/03.04.2026г.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.16/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 30363.12.97 (тридесет хиляди триста шестдесет и три, точка, дванадесет, точка, деветдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Засмяно, община Аксаково, област Варна, местност „Край селото”, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категория на земята – 3 /трета/, целият с площ 3 852 /три хиляди осемстотин петдесет и два/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 30363.12.98, 30363.12.70, 30363.12.96, 30363.12.48, 30363.12.47, актуван с АОС № 7138/ 15.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег. № 19078, Акт № 42, том L, дело № 11205, дв.вх. рег. № 18892, при първоначална тръжна цена в размер на 4 460.00 € (четири хиляди четиристотин и шестдесет евро) / 8 723.00 лв. (осем хиляди седемстотин двадесет и три лева), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 274.50 € (двеста седемдесет и четири евро и петдесет евроцента) / 536.88 лв. (петстотин тридесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000905/ 18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Засмяно, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7138/15.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег. № 19078, Акт № 42, том L, дело № 11205, дв.вх. рег. № 18892;
2. Скица № 15-398109-18.03.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх. № 10 00-81/02.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000905/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-199/03.04.2026г.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.17/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 32278.21.43 (тридесет и две хиляди двеста седемдесет и осем, точка, двадесет и едно, точка, четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Игнatieво, община Аксаково, област Варна, местност „Караман чеир“, трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 4 /четвърта/, целият с площ 11 926 /единадесет хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв.м, при граници: ПИ с идентификатори 32278.21.35, 32278.21.44, 32278.21.328, 32278.21.9, актуван с АОС № 7145/16.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег. № 19082, Акт № 43, том L, дело № 11206, дв.вх. рег. № 18893, при първоначална тръжна цена в размер 12 840.00 € (дванадесет хиляди осемстотин и четиридесет евро) / 25 112.86 лв. (двадесет и пет хиляди сто и дванадесет лева и осемдесет и шест стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер на 905.20 € (деветстотин и пет евро и двадесет евроцента) / 1 770.42 лв. (хиляда седемстотин и седемдесет лева и четиридесет и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000902/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на гр. Игнatieво, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7145/16.06.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 17.06.2022г., вх.рег. № 19082, Акт № 43, том L, дело № 11206, дв.вх. рег. № 18893;
2. Скица № 15-398088-18.03.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх. № 10 00-78/02.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000902/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-200/03.04.2026г.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.18/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 40590.19.25 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, деветнадесет, точка, двадесет и пет), местност „Суват чешме“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категория на земята - 7 /седма/, целият с площ 4 570 (четири хиляди петстотин и седемдесет) кв.м, при граници ПИ с идентификатори №№ 40590.19.26, 40590.19.51, 40590.19.27, 40590.19.24, 40590.19.23, актуван с АОС № 7181/ 10.10.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.10.2022г., вх.рег. № 33750, Акт № 40, том ХС, дело № 20350, дв.вх. рег. № 33477, при първоначална тръжна цена в размер 4 800.00 € (четири хиляди и осемстотин евро) / 9 387.98 лв. (девет хиляди триста осемдесет и седем лева и деветдесет и осем стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 106.90 € (сто и шест евро и деветдесет евроцента) / 209.08 лв. (сто и девет лева и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000906/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Куманово, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7181/10.10.2022 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 14.10.2022г., вх.рег. № 33750, Акт № 40, том ХС, дело № 20350, дв.вх. рег. № 33477;
2. Скица № 15-398131-18.03.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх. № 10 00-79/02.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000906/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-201/03.04.2026г.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.19/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 40590.19.36 (четиридесет хиляди петстотин и деветдесет, точка, деветнадесет, точка, тридесет и шест), местност „Суват чешме“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Куманово, община Аксаково, обл. Варна, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - нива, категория на земята - 7 /седма/, целият с площ 3580 (три хиляди петстотин и осемдесет) кв.м, при граници ПИ с идентификатори №№ 40590.19.35, 40590.19.33, 40590.19.52, актуван с АОС № 7475/18.12.2023, вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023г., вх.рег. № 39622, Акт № 100, том CV, дело № 24355, дв.вх. рег. № 39400, при първоначална тръжна цена в размер на 3 700.00 € (три хиляди и седемстотин евро) / 7 236.57 лв. (седем хиляди двеста тридесет и шест лева и петдесет и седем стотинки), определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 02.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 97.70 € (деветдесет и седем евро и седемдесет евроцента) / 191.08 лв. (сто деветдесет и един лева и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302000907/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Куманово, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 7475/18.12.2023 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 20.12.2023г., вх.рег. № 39622, Акт № 100, том CV, дело № 24355, дв.вх. рег. № 39400;
2. Скица № 15-398133-18.03.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх № 10 00-80/02.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302000907/18.03.2026 г., издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценки на лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-203/03.04.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.20/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 1, ал. 3, чл. 111, ал. 1, т. 1, чл. 116, ал. 3, чл. 118 от НРПУРОИ на Община Аксаково, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Община Аксаково да открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на следния имот, частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 87518.501.110 (осемдесет и седем хиляди петстотин и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, сто и десет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яребична, община Аксаково, област Варна, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м, при граници на имота: поземлени имоти с идентификатори 87518.501.407, 87518.501.111, 87518.501.127, 87518.501.128, 87518.501.410, актуван с АОС № 6274/26.05.2016 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 01.06.2016 г., вх.рег. № 12156, Акт № 58, том XXXII, дело № 6744, дв.вх. рег. № 12050, при първоначална тръжна цена в размер 26 300.00 € (двадесет и шест хиляди и триста евро) / 51 438.33 лв. (петдесет и една хиляди четиристотин тридесет и осем лева и тридесет и три стотинки) без ДДС, определена съгласно доклад на лицензиран оценител на имоти от 09.04.2026 г. Данъчната оценка на имота е в размер 878.90 € (осемстотин седемдесет и осем евро и деветдесет евроцента) / 1 718.98 лв. (хиляда седемстотин и осемнадесет лева и деветдесет и осем стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка с изх. № 5302001170/07.04.2026 г., издадено от отдел МДТ при Община Аксаково.

2. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яребична, община Аксаково, област Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 6274/26.05.2016 г., вписан в Служба по вписванията – Варна на 01.06.2016 г., вх.рег. № 12156, Акт № 58, том XXXII, дело № 6744, дв.вх. рег. № 12050;
2. Скица № 15-509951-06.04.2026 г., издадена от СГКК-Варна;
3. Становище вх № 10 00-86/14.04.2026 г.;
4. Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5302001170/07.04.2026 г, издадено от отдел МДТ;
5. Доклад – експертна оценка от лицензиран оценител на имоти.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-225/15.04.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.21/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 46, ал.1, т. 1, буква „г“, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Дава съгласие за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект – публична общинска собственост за изпълнение на: корекция на дърво в с. Куманово, община Аксаково, на Община Аксаково, гр. Аксаково, ул. „Георги Петлешев“ № 58Б, със срок на действие 5 години, считано от датата на издаването му.

2. Възлага на Кмета на Община Аксаково да предприеме необходимите действия по подготовка и подписване на горното разрешително.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявление вх. № ОС93-1/03.04.2026г. от Директор на Дирекция ИПЕПП, при община Аксаково за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект;

2. Становище на РИОСВ-Варна с изх. № 08-01-10299 /А7/07.03.2023г.;

3. Становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-09-833/А3/27.02.2023г.;

4. Извадка от кадастрална карта на с. Куманово с отразени трасето на двата ръкава на дерето в населеното място;

5. Обяснителна записка относно проектно решение за изграждане на корекция на дерето в с. Куманово;

6. Общ ситуационен план – с отразени участъци на корекцията на дерето.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-239/21.04.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.22/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1 и чл. 16 от ЗУТ, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Разрешава на К. С. Я. и В. В. Б. да възложат изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 21988.96.3 по КК на с. Долище, общ. Аксаково, в съответствие със зоната, в която попада имотът по одобрения със Заповед № РД- 02- 15 -15/ 07.02.2025г. / обн. ДВ. Бр. 14 от 18.02.2025 г./ на Министъра на регионалното развитие и благоустройството Окончателен проект на Общ устройствен план за територията на община Аксаково, представляваща „Вилна зона в НАТУРА 2000“ /„ОВ1“/, пореден номер 19, с показатели за застрояване: макс. плътност на застр. – до 20%; макс. Кинт – 0.4; мин. озеленена площ 70%; макс. кота корниз – 7 м., с цел да се създаде градоустройствен статут и се определи конкретно отреждане на имота - „за вилно строителство“. ПУП да се изработи при спазване на изискванията, определени в Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, ЗУТ и другите приложими нормативни актове. Проектът да се изработи като окончателен проект, който да бъде внесен в Община Аксаково в срок до една година след влизане в сила на настоящото решение. Същият да е придружен с план-схеми за водоснабдяване, канализация, електрификация, за комуникационно-транспортната мрежа и др. съгласно изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ – при необходимост.

Да се представят становища на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ за съгласуване на проекта за подробен устройствен план от заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи.

2. Одобрява представеното задание по чл. 125 от ЗУТ за възлагане изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ с идентификатор 21988.96.3 по КК на с. Долище, общ. Аксаково.

Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Задание за ПУП-ПРЗ по чл. 125 от ЗУТ;

2. Скица-предложение;

3. Решение на ОБЕСУТ № 4.2/27.02.2026 г.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-210/08.04.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.23/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет - Аксаково

РЕШИ:

1. Одобрява окончателен проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП-ПП/ за обект: „Кабелна линия 20kV – отклонение от трасе на кабелна линия 20kV през землищата на с. Дебрене, общ. Добричка, обл. Добрич и с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна за присъединяване на Фотоволтаична централа, с предоставена мощност 3200kW в ПИ 20359.31.86 по КККР с. Дебрене, общ. Добричка, обл.Добрич до стълб 20kV към извод 20kV „Новаково“, подстанция 110/20kV „Максуда“ в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, обл. Варна“ с възложител „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД и териториален обхват, както следва :

- ПИ 39983.51.134, област Варна, общ. Аксаково, с. Крумово, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 6943 кв. м, стар номер 085034, с дължина на трасето - 487.28 л.м. и засегната площ от ПИ 39983.51.134 –1951 кв.м.

- ПИ 39983.51.44, област Варна, община Аксаково, с. Крумово, м. Стожер, вид собственост Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Нива, площ 9999 кв. м, стар номер 051044, с дължина на трасето - 69.84 л.м. и засегната площ от ПИ 39983.51.44 – 280 кв.м.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Аксаково допуска предварително изпълнение на настоящото решение със следните мотиви:

От представените по преписката данни е видно, че инвестицията се реализира в изпълнение на Договор № BG-RRP-4.032-0202-C02, финансиран по линия на Националния план за възстановяване и устойчивост, с определени крайни срокове за изпълнение – до 01.06.2026 г. за приключване на инвестицията чрез успешно проведени изпитвания и до 30.06.2026 г. за въвеждане в експлоатация и финализиране на разходите по проекта, както и срок за окончателно отчитане до 07.07.2026 г.

От събраните по преписката данни се установява, че одобреният с настоящото решение ПУП-ПП е необходима и задължителна предпоставка за издаване на разрешение за строеж и за последващата реализация на инвестиционното намерение. С оглед на технологичната и административна последователност на процесите (одобряване на ПУП, издаване на разрешение за строеж, строителство, изпитвания и въвеждане в експлоатация), всяко забавяне в одобряването на плана би довело до невъзможност за своевременно започване и завършване на инвестицията.

С оглед на посочените по-горе срокове, следва да се приеме, че забавянето на влизането в сила на настоящото решение би създавало реален риск от невъзможност за изпълнение на проекта в установените договорни срокове, което от своя страна би довело до значителни вреди за възложителя, включително загуба на предоставено безвъзмездно финансиране и неблагоприятни финансови последици.

Общински съвет – Аксаково приема, че допускането на предварително изпълнение е съразмерна мярка, необходима за защита на посочените интереси, като не се установява същото да води до несъразмерно засягане на права и законни интереси на трети лица.

На основание чл. 60, ал. 1, изр. посл. от Административнопроцесуалния кодекс, да бъде внесена парична гаранция за допуснатото предварително изпълнение в размер на 1000 евро (хиляда евро), за сметка на „Мост Солар Енерджи 3“ ЕООД, ЕИК 206491378, по банкова сметка на Община Аксаково: BG....., която да бъде освободена в полза на дружеството след влизане в сила на настоящото решение.

На основание чл. 60, ал. 5 от Административнопроцесуалния кодекс, разпореденето, с което е допуснато предварително изпълнение, може да се обжалва чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна в тридневен срок от съобщаването му, независимо дали решението е било оспорено.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в Държавен вестник чрез Общински съвет - Аксаково пред Административен съд – Варна.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Заявления вх. №№ УТ22.2.2–2/06.02.2026г. и УТ22.2.2-2/1/07.04.2026г.;
2. Препис от Протокол № 6/27.03.2026г. на ОБЕСУТ;
3. Договор № BG-RRP-4.032-0202-C02.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-244/22.04.2026г.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА:

РЕШЕНИЕ № 41.24/ 30.04.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 и чл. 61, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Аксаково

РЕШИ:

1. Одобрява участието на Община Аксаково по проект с наименование „Интеграция и комплексна подкрепа на уязвими и маргинализирани общности“ като асоцииран партньор на Сдружение „ЦЕНТЪР ЗА ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛТУРА И ЕКОЛОГИЯ 21“ (ЦЕНТЪР 21) гр.Варна.
2. Възлага на Кмета на община Аксаково да подпише Декларация на асоцииран партньор.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Писмо – Покана;
2. Декларация на асоцииран партньор.

Мотиви: Съгласно Докладна записка с вх.№ ОБС-9500-254/29.04.2026г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АКСАКОВО:**
/СВ. ДОБРЕВА/