



ОБЩИНА АКСАКОВО

гр. Аксаково 9154
ул. „Г. Петлешев“ № 58Б
www:aksakovo.bg

ОБЛАСТ ВАРНА

тел. (052)76 20 66
факс (052)76 32 93
e-mail: aksakovo@aksakovo.bg

**Утвърдил: /П/
инж. АТАНАС СТОИЛОВ
Кмет на Община Аксаково**

ПРОТОКОЛ

Днес, 26.02.2021 г., в 10,30 часа, комисия, назначена със Заповед № 25/09.01.2018 г. на Кмета на Община Аксаково, в изпълнение на т.8 на пункт I /първи/ от посочената заповед, се събра за да извърши проверка за съответствие с изискванията на чл.37и, ал.4 и 37м от ЗСПЗЗ на съществуващите договори, сключени от Община Аксаково за отдаване под наем на пасища, мери и ливади-общинска собственост. Заседанието на комисията се проведе в пълен състав, а именно:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Десислава Стоянова – Директор Дирекция ОСССК

ЧЛЕНОВЕ : 1. инж.Елена Топузова - Гл. експерт Дирекция ОСССК;
2. Весела Юнакова - Гл. юриконсулт в Дирекция АПНО;
3. Марияна Апостолова – Гл. специалист Дирекция ОСССК;

4. Кметове и кметски наместници - за съответните землища, за които се проверяват сключените действащи договори за наемане на пасища, мери и ливади-общинска собственост

Председателят на комисията предостави на вниманието на членовете на комисията 12 /дванадесет/ броя договори за наем на пасища и мери, сключени от Община Аксаково, като уточни, че това са всички действащи към настоящия момент договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади-общинска собственост.

I. Комисията направи справки и на база публикуваните официални данни към 15 февруари на 2021 г. в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ), утвърдена със заповед на изпълнителния директор, изтеглени от рубриката „Справка по чл. 37м, ал. 3 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи“ и разпечатките за всеки един от наемателите относно наетите пасища, мери и ливади, регистрираните животновъдни обекти и животински единици и полагащите се площи от системата за справки в реално време на МЗХ и БАБХ – RegiX, направи съпоставка с данните от договорите. С цел улеснение работата на комисията данните бяха нанесени в таблица, съставляваща Приложение № 1 към настоящия протокол. След това извърши проверка за наличието или липсата на данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за наем на земи към общинския поземлен фонд и към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна“) на наемателите по договорите, като се запозна с писмо вх. № 24 00-113/1/26.02.2021 г. от Областна Дирекция „Земеделие“ – Варна и със служебно издадените на 23.02.2021 г. и 25.02.2021 г. от Отдел МДТ удостоверения и служебни бележки с изх. №№ ФС32-26, ФС32-27, ФС32-28, ФС32-29, ФС32-30, ФС32-31 и ФС32-32.

Въз основа на извършените проверки, комисията направи следните заключения:

1. Договор № 238/28.05.2015 г. за наемане на пасища, мери в землищата на с.Засмяно и с.Водица и Договор № 213/14.05.2016 г. за наемане на пасища, мери в землището на с.Радево, сключени с ЕТ „Данев – Атанас Данев”, ЕИК 835004009, отговарят на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

2. Договор № 239/28.05.2015 г., изменен с Анекс №1/19.09.2019 г., за наемане на пасища, мери в землищата на с.Доброглед и с.Изворско, Договор № 211/13.05.2016 г. за наемане на пасища, мери в землището на с.Доброглед и Договор № 234/31.05.2018 г., изменен с Анекс №1/19.09.2019 г., за наемане на пасища, мери в землищата на гр.Аксаково, гр.Игнатиево и с.Изворско, сключени с Дарина Николова, ЕГН, отговарят на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

3. Договор № 240/28.05.2015 г., изменен с Анекс № 1/10.05.2016 г. и Анекс № 2/01.11.2018 г., сключен с Миролюб Лазаров, ЕГН, за наемане на пасища, мери в землището на с.Долище, отговаря на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

4. Договор № 210/10.05.2016 г., Договор № 260/31.05.2019 г. и Договор № 181/08.05.2020 г., за наемане на пасища, мери в землището на с.Изворско, сключени със Златина Георгиева, ЕГН, отговарят на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

5. Договор № 220/04.04.2017 г., изменен с Анекс № 1/15.09.2020 г., сключен с „АНЕЛКРАФТ” ЕООД, ЕИК 203525247, за наемане на пасища, мери в землищата на с.Крумово и с. Новаково, отговаря на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

6. Договор № 209/10.05.2019 г., сключен с Христо Стойчев, ЕГН, за наемане на пасища, мери в землището на с.Яребична, отговаря на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

7. Договор № 182/08.05.2020 г., сключен със „СЪН ТЕХНИК” ЕООД, ЕИК 200610087, за наемане на пасища, мери в землищата на с.Генерал Кантарджиево и с. Климентово, отговаря на изискванията, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за съотношение брой добитък (животинска единица) на декар. Ползвателят отговаря на условията на чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ - няма данъчни задължения към Община Аксаково, задължения за земи към общинския поземлен фонд, към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2 („бели петна”).

II. В резултат на направените заключения Комисията предлага на Кмета на община Аксаково да не предприема действия за изменение или прекратяване на сключените договори за наем на общински пасища и мери, тъй като няма такива, които да не отговарят на условията на чл.37и, ал.1, 4, 7 и 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Неразделна част от настоящия протокол е Таблица, съставляваща приложение № 1.

Работата на Комисията приключи в 11,30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____/П/_____
/ Десислава Стоянова /

ЧЛЕНОВЕ:

1. _____/П/_____
/ инж. Елена Топузова /

2. _____/П/_____
/ Марияна Апостолова /

3. _____/П/_____
/ Весела Юнакова /

4. _____/П/_____
/ Иван Иванов /

5. _____/П/_____
/ Янка Павлова /

6. _____/П/_____
/ Георги Стратев /

7. _____/П/_____
/ Йордан Киров /

8. _____/П/_____
/ Йорданка Дянкова /

9. _____/П/_____
/ Стефан Зенгинов /

10. _____/П/_____
/ Даниела Митева /

11. _____/П/_____
/ Мариана Димитрова /

12. _____/П/_____
/ Димитър Димитров /

13. _____/П/_____
/ Тодор Атанасов /

14. _____/П/_____
/ Катя Жекова /

15. _____/П/_____
/ Надя Лефтерова /

Данни от проверка, съгласно чл.37м, за спазване на условията по чл. 37и, ал.1, 4, 7 и 9 от ЗСПЗЗ по сключените договори за ПМЛ - 26.02.2021 г.

№	Наемател	Сключени договори с Община Аксаково	Землища на наетите ПМЛ	Наета площ ОПФ по договори с Община Аксаково /дка/			Данни от справки от ИС на БАБХ						Полагачи се площи по чл.37и, ал.4, 7, 9 от ЗСПЗЗ		Задължен ия по чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ /Да/ Не/	Съответствие с изискванията на чл. 37и, ал.1, 4 и 7 от ЗСПЗЗ /да/не/
				Наети площи I - VII к /дка/	Наети площи VIII -X к /дка/	Общо наети площи от ОПФ /дка/	Наети площи I - VII к /дка/	Наети площи VIII -X к /дка/	Наети площи от ДПФ /дка/	Общо наети площи от ОПФ /дка/	Всичко ЖЕ /бр./	ЖЕ - за месо и/или автохтонни /бр./	I - VII к /дка/	VIII -X к /дка/		
1	ЕТ „Данев – Атанас Данев”, ЕИК 835004009	№238/28.05.2015г.; №213/14.05.2016г.	с.Засмяно, с.Водица, с.Радево	20.737	109.371	130.108	20.737	109.371	0.000	130.108	60.60	3.80	928	1856	не	да
2	Дарина Николова, ЕГН.....	№239/28.05.2015г. с Анекс №1/19.09.19 г. №211/13.05.2016г.; №234/31.05.2018г. С Анекс №1/19.09.19 г.	с.Доброглед, с.Изворско, гр.Аксаково, гр.Игнатиево	102.492	75.427	177.919	102.492	75.427	0.000	177.919	92.75	49.85	1640.5	3281	не	да
3	Миролуб Лазаров, ЕГН.....	№240/28.05.2015г. с Анекс №1/10.05.2016 и Анекс 2/01.11.2018	с. Долище	9.755	0.000	9.755	9.755	0.000	0.000	9.755	15.50	13.50	300	600	не	да
4	Златина Георгиева, ЕГН.....	№210/10.05.2016г. №260/31.05.2019г. №181/08.05.2020г.	с.Изворско	108.494	485.930	594.424	37.017	557.407	0.000	594.424	57.40	7.20	897	1794	не	да
5	„АНЕЛКРАФТ” ЕООД, ЕИК 203525247	№220/04.04.2017г. С Анекс №1/15.09.2020	с.Крумово, с.Новаково	142.377	425.043	567.420	142.377	425.043	0.000	567.420	41.70	0.00	625.5	1251	не	да
6	Христо Стойчев, ЕГН.....	№209/10.05.2019г.	с.Яребична	0.000	60.000	60.000	0.000	60.000	0.000	60.000	8.00	5.00	145	290	не	да
7	„СЪН ТЕХНИК” ЕООД, ЕИК200610087	№182/08.05.2020г.	с.Ген.Кантарджиево, с.Климентово	314.251	465.771	780.022	464.100	325.937	0.000	781.173	65.00	0.00	975	1950	не	да